

DESGRABACIÓN MESA 3 . .- JORNADA CIAHG/SCA 11.4.2018

¿ ¿Qué innovaciones presentarán la arquitectura y el urbanismo ante el aumento del envejecimiento poblacional y el incremento del proceso de urbanización y la creciente gentrificación?.-

Coordinadora: Arqta. Viviana Sáez

Arq. Urbanista Alfredo Máximo Garay

Máster en Urbanismo y Ordenamiento Territorial. Ex subsecretario de Urbanismo y Vivienda/ Prov. Buenos Aires y ex subsecretario de Planeamiento / CABA. Presidió la corporación Antiguo Puerto Madero. Ha sido miembro del directorio de PROCREAR Programa Crédito Argentino).

Titular de Planificación Urbana de la Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo /UBA.

El arquitecto Garay se refirió a los siguientes temas:

Ubicación dentro de la pirámide poblacional de las Personas Mayores. Edad Jubilatoria 60/65 años: es el 10,2 % de la población considerando 43.000.000 de habitantes de los cuales el 42% son hombres y el resto 57 % mujeres son 4.500.00 de personas. La expectativa de vida de las mujeres es de 80 años. La de los varones es de 73 años.

Según la Universidad Católica Argentina, el 23 % de la población tiene problemas de salud.

En 60 años se podrá aspirar a vivir hasta los 81 años.

Los cambios de los hábitos sociales, medicina, alimentación tienden a mejorar los porcentajes y aumentar la esperanza de vida. Otros, como la obesidad, accidentes viales o nuevas patologías desmejoran este porcentaje.

El continente americano es el que más rápido crece, hay más jóvenes, pero se nota una caída de la natalidad. Si miramos los aparatos estatales que atienden la problemática, en los 70 se daba mucha importancia a la juventud (música, estudios técnicos y la incorporación a talleres). Ahora los viejos se visten como jóvenes, imitando al sector juvenil. El interés actual de la socialización, el cuidado, la alimentación no encuentran una política de estado que los contengan.

Los altos porcentajes de separaciones conyugales se observan en mayores de 60 años. No se tienen hijos ni en la edad ni en la cantidad que se tenían antes.

¿Que tienen para aportar los Adultos Mayores? Conocimiento, experiencia, libertad, pero también hay contravalores que lo desmerecen. Por ejemplo: el desconocimiento de la sociedad moderna, la transformación de las cosas. La pérdida del deseo es el peor de los deterioros. ¿Qué hacer? Para ello se propone:

- ✓ Desarrollar capacitaciones.
- ✓ Información
- ✓ Acceso a la salud
- ✓ Patrones alimentarios
- ✓ Desarrollar la movilidad
- ✓ La socialización
- ✓ Deportes
- ✓ Danza
- ✓ Juegos
- ✓ Entretenimientos

- ✓ Viajes
- ✓ Cultura
- ✓ Espectáculos
- ✓ Coros.

Consumidores y productos. Promover cuidados que integren: cuando se hacen programas de viviendas se debe pensar en las diferentes edades.

¿Qué hace el mercado con este crecimiento de Adultos Mayores? Los primeros en descubrirlos fueron los bancos y propusieron las jubilaciones privadas. Los fondos de garantía del ANSES son 60.000 millones de dólares, equivalentes a la suma de todas las inversiones externas en el país. Los seguros médicos, la medicina prepaga y el turismo, las ortopedias con un sinfín de elementos, ponen la economía en movimiento junto con los sistemas amigables de informática.

La televisión ocupa una parte importantísima de la vida: la producción de contenidos que los forman como no los formaron en su juventud. La industria automotriz ofrece poco.

También está la posibilidad de una mudanza, con el desarraigo que significa. Esto ha generado que inmobiliarias le compren a AM su vivienda y se la paguen mes a mes como una jubilación, sin límite de fecha; cuando mueren la propiedad pasa a ser de ellos, una apuesta a cuanto vive la persona. Los AM tienen como mandato dejarle todo el patrimonio logrado en su vida a sus hijos. También hay instituciones que le dan asistencia a los AM a cambio de su herencia.

El PAMI provee de servicios médicos y hoy está absolutamente en crisis. El ANSES maneja el aparato jubilatorio. El municipio es donde caen los aparatos de ayuda social (salud, deporte, recreación que se pagan con el impuesto del ABL, dado que no tiene partida por estos servicios) Los Adultos Mayores tienden a quedarse en ciertos sectores de la ciudad, perdido de valor, empobrecido en la etapa activa, con precarización de servicios médicos, tendencia al aislamiento, ausencia de contexto familiar responsable, sin pareja y a veces sin hijos y con el incremento de las necesidades de apoyo público. En contraposición a su desarrollo y sus deseos, aparece en consecuencia, la fractura social y la pérdida de sentido solidario y social.

Dr. Diego Bernardini

Médico de familia por la Universidad de Buenos Aires, Máster en Gerontología y Doctor en Medicina por la Universidad de Salamanca, España. Fue consultor de la Organización Mundial de la Salud en Ginebra, el Banco Mundial y la Organización Panamericana de la Salud.

Tenemos que reflexionar en qué situación estamos, como fue el pasado para saber cómo será el futuro. Establecer un escenario de referencia. Existe una mega tendencia del Siglo XXI, donde se habla de la demografía y la salud que tiene dos conceptos, por su transición demográfica. La salud tiene dos momentos en la vida de gran importancia: la niñez y la vejez que tiene que ver con la autonomía, punto donde puede pasar a ser mala.

La urbanización creciente: América Latina es la 2° región con más urbanización creciente; en Argentina 9 de cada 10 personas viven en grandes o medianas ciudades.

Los entornos urbanos producen escenarios de desigualdad. Por ejemplo: en las comunas del sur de la CABA hay una expectativa de vida de dos o tres años menos que en resto de la ciudad.

En Washington, hay 17 años de diferencia más en los lugares favorecidos, o sea los afroamericanos con “el blanquito urbano”.

Los viejos-viejos son los que van crecer más. Los centenarios, según datos del año 1991 había una cantidad de 80 a 99, que ahora se duplicó y se cuadruplicará la de centenarios.

La zona Azul de la CABA: Belgrano, Coghlan, Recoleta, Palermo, Barrio Norte, 7 de cada 1000 personas llegaron a los 100 años.

Hay lugares donde 70 de cada 1000 llegan a 100 años: Isla Coria en Grecia, 1 localidad de California, Okinawa en Japón, Nicoya en Costa Rica y Cerdeña en Italia. No están institucionalizados, están entre la gente. Japón es el país más envejecido del mundo. En Japón se venden más pañales para adultos que para bebés. En China hay más personas mayores de 60 años que toda la población de Rusia.

De quien es la responsabilidad de cuidarlos les preguntaron y respondieron: 1° de ellos mismos, 2°.-de los familiares y 3°.-del Estado. En Argentina, sus economías están relativamente solucionadas con las jubilaciones y pensiones. De otras cuestiones se ocupa el Ministerio de Desarrollo Social de la Nación.

Iniciativas: Se hizo una actividad de conductores amigables en Copacabana, que es la ciudad más envejecida de Brasil. En el Programa y Protocolo de Vancouver de Ciudades Amigables con las Personas Mayores (OMS) hay que darles voto a los Adultos Mayores en los grupos focales. Las áreas de intervención son 8. Pero habría que agregar la 9na, que es abuso y maltrato. En el sur de Australia tienen una intervención intersectorial (consejo político). En Irlanda el 75% de los bienes están en poder de los AM. En EEUU el 70% los tienen los mayores de 50 años. Los juguetes el 50% los compran los abuelos. En Oregón hicieron áreas estratégicas de “Smarts cities” y como va a afectar el desarrollo tecnológico el funcionamiento de la ciudad.

Cuidadores emergentes del Banco Interamericano de Desarrollo, más de 40 ciudades, no existen los AM.

Cambio de mirada: nuevos paradigmas.

- GEROGENCIAMIENTO

- ✓ % de Adultos Mayores con ABD insatisfechas
- ✓ % de Adultos Mayores que viven en hogares unipersonales.

Mar de Plata: espacio urbano más envejecido, más de 120.000 Adultos Mayores.

Una huella digital: inteligencia artificial. Banco BBVA: realizó un mapeo: tienen datos de qué se consume, a qué edad, etc.

NUEVA LONGEVIDAD: CADA VEZ MÁS PERSONAS MAYORES Y MAS GRANDES DE EDAD:

“de que nos sirve vivir 120 años muertos en vida”.

1 de cada 4 habitantes en CABA es mayor de 60 años. ¡Los votantes mayores definen elecciones! Ahora los AM venden todas sus propiedades y van a recorrer el mundo en motor home.