

Pre FORO 2020

12. Arq. Edelmiro Speranza
UFLO / UBA / SCA



Arq. Edelmiro Speranza, UFLO / UBA / SCA

Pre FORO 2020

RESPUESTAS A LA PANDEMIA DEL COVID 19

“La propuesta unificada puede estar centrada en un solo tema: la búsqueda de caminos hacia una situación socialmente más solidaria, que luego de la tormenta, posibiliten rehacer estructuras que permitan salir hacia una sociedad mejor.”



1. ¿Cuál considera que es el problema más urgente a resolver actualmente, en el marco de la pandemia del virus Covid19, en el área de Vivienda y Hábitat Social, en nuestro país y particularmente en la ciudad de Buenos Aires?
2. ¿Qué recomendaciones daría para resolver el problema mencionado dentro de la actual crisis?



Pre FORO 2020

3. ¿Qué acciones estructurales considera necesario instrumentar para solucionar, evitar, y/o prevenir, el problema, en los tiempos que sobrevendrán después de la cuarentena?

Hemos sido convocados a responder frente a la pandemia que ataca al mundo entero, sobre lo más urgente hoy en el área vivienda y hábitat social, y qué se espera en el día después.

Las preguntas son convergentes, y dado que se ha puesto de manifiesto y hay acuerdo generalizado a nivel país, sobre la necesidad de que un “encierro o confinamiento social” es imprescindible, lo que genera necesidad de un Estado presente sin el cual las posibilidades de salvar vidas resulta difícil, cuando no imposible, las preguntas nos llevan a una proposición unificada por encima de una respuesta concreta al tema vivienda. Por ello creo que ésta puede ser centrada en un sólo tema ...

LA BUSQUEDA DE CAMINOS HACIA UNA SITUACION SOCIALMENTE MÁS SOLIDARIA

... que a posteriori de la tormenta, posibiliten rehacer las estructuras que permitan salir hacia una sociedad mejor. Y esto lo considero posible, no seguro, pero si posible de realizar, pues de todas las crisis profundas se salió con sociedades, a veces mejores, siempre distintas... esto es ... nada será igual.

A modo de introducción..

...sobre el covid.19, Giorgio Agamben se pregunta: *¿qué es una sociedad que no tiene otro valor que el de la sobrevivencia?*..... y en nuestros lares una frase que se viene repitiendo en estos últimos días....**LA ECONOMIA MUNDIAL ESTA EN BANCARROTA PORQUE SOLO CONSUMIMOS LO NECESARIO**... al margen de que ropa y vivienda también son necesarios..... si es necesario consumir aquello que es prescindible para mejorar la economía, algo esta andando mal.

Pensar en un razonamiento en este sentido, me lleva a evocar un evento realizado en agosto de 2019, donde el Profesor Serbio de la **City University of New York**, el Catedrático **Branko Milanovic** expuso con crudeza los problemas de las desigualdades en el mundo, cuando aun la pandemia no se vislumbraba.



SCA

Comisión de
Vivienda y Hábitat
Sociedad Central
de Arquitectos



SCA Une
RESPONSABILIDAD SOCIAL

Pre FORO 2020

El prestigioso periodista Marcelo Zlotogwiazda, - recientemente fallecido- escribió en Infobae, un comentario sobre este evento del cual se transcriben algunos datos.

En dicho evento acontecieron una serie de situaciones muy interesantes....

Una de sus particularidades fue que el Economista Serbio, con una visión de izquierda, fuera convocado al festejo de los 60 años de la prestigiosa revista académica BOLETIN TECHINT que edita dicha empresa, y eso motiva otra de las curiosidades del evento ya que en primera fila se encontraba sentado el CEO del holding empresarial organizador.



Branco Milanovic con Paolo Rocca en primera fila

La rememoración del citado acto, se justifica en la forma que los oradores presentaron su tema.

Por una parte **Guillermo Hang**, director ejecutivo de la revista, en su presentación afirmó “*La creciente desigualdad constituye un peligro para el capitalismo democrático*”.

La importancia de esta frase radica en la cruda realidad que preanuncia, además de la identificación ideológica del que la manifiesta, porque cabría preguntarse cuál sería la base democrática del capitalismo, al menos del neoliberalismo que hoy genera esas desigualdades.

Aunque pareciera ser que los grandes capitalistas del mundo están en idéntica sintonía, al menos según las expresiones de **Bill Gates** o **Warren Buffet**. Incluso la edición dominical del Financial Times (Londres) que hace unos días se refirió a la necesidad de un estado presente que acompañe las políticas tendientes a disminuir desigualdades sociales, en coincidencia con el Papa Francisco pidiendo **un salario universal**..... sin olvidarnos además, que el Foro de Davos difundió el año pasado estadísticas significativas acerca del nivel de concentración y desigualdad en la riqueza.

Es interesante observar que estas expresiones coinciden con algunos conceptos expresados por Thomas Piketty (*El Capital en el siglo XXI-Fondo de Cultura Económica-2014*), quien aclara que “*la desigualdad, (por la cual sería difícil obtener vivienda y un hábitat digno), no es ni económica ni tecnológica, sino que es **ideológica y política***”.

Por su parte, en la conferencia Branco Milanovic comenzó mostrando que “***en los últimos años la desigualdad de ingresos entre las personas en el mundo entero no ha aumentado sino disminuido***”, explicando que ello es producto del importante incremento de los ingresos (sueldos) de China y otros países de enorme población como India e Indonesia, por lo que se genero el ascenso de una gran clase media mundial, a lo que el llama “**el rebalanceo del mundo**”. Pero inmediatamente aclaró que, “*si bien la desigualdad mundial ha caído, esa desigualdad dentro de los países ha aumentado, tanto medido por ingresos como por patrimonio*”.

Pre FORO 2020

Y justificó esta afirmación diciendo que a pesar de esa disminución, la desigualdad medida por ingresos (es decir en términos salariales) es obscena. Ejemplificando que:

.- 7% de gente en el mundo vive en condiciones promedio como hace dos siglos.

.- 45% vive como hace un siglo

.-33% vive como hace 150 años

solo el 15 % goza del nivel de vida promedio que hoy tiene la humanidad. (es dato).

..... y que esto es debido entre tantas variantes a *“que el 46 % de la riqueza total está en manos de apenas 28 millones de personas que tienen una fortuna promedio de casi 5 millones de dólares”*, (en una población de siete mil quinientos millones de habitantes, aproximadamente el 0.0037% de la población mundial detenta 46% de la riqueza total)

Como conclusión y como puede apreciarse, el desarrollo de mi propuesta se aparta de una respuesta a la inmediatez de si debemos construir viviendas, cómo hacer ciudades o cuales serian los márgenes de cuestiones técnicas, económicas o legales para garantizar (no dar) vivienda y un hábitat digno a todos sin discriminaciones.

Por lo expuesto, pienso que sin una disminución de las diferencias sociales, sin un estudio profundo de reformulación de la distribución de la riqueza, tema que ésta pandemia, si bien por ahora en términos muy generalizados, está poniendo sobre la mesa de discusión, será difícil llegar a tener herramientas válidas por las cuales lograr esas garantías de otorgar una vida con dignidad al mayor número posible de habitantes.

