

CRIBO (mención)

El jurado a valorado la claridad conceptual de la propuesta, entendiendo que se ha realizado una apropiada lectura de las condicionantes del área dando continuidad al paseo de las areneras, previendo desarrollos futuros y concentrando la edificabilidad sobre el sector Costa Salguero.

Se evalúa favorablemente la propuesta de un único gran parque con la incorporación de una pieza pérgola, que resuelve inteligentemente la transición entre sectores, generando a la vez unidad al conjunto.

Sin embargo, se observa un exceso en las edificaciones propuestas, tanto en la edificabilidad, como en la escasa calidad urbana en los espacios públicos determinados entre ellas.

Resulta observable también las dimensiones que adquiere la pérgola y la propuesta del recorrido elevado que se propone en el desarrollo del parque entre otras.