

II FORO DE VIVIENDA y HABITAT SOCIAL

Pensemos el futuro pos pandemia

Fecha: 26 y 27 de Octubre de 2021.

Lugar: Auditorio del MARQ de la Sociedad Central de Arquitectos (SCA) (Modalidad presencial + streaming)

Organizadores:

. SCA (Sociedad Central de Arquitectos), con la Comisión de Vivienda y Hábitat, y con SCA Une.

Auspicios:

- . FPAA (Federación Panamericana de Asociaciones de Arquitectos)
- . FADEA (Federación Argentina de Entidades de Arquitectos).
- . Centro de Estudios de Ciudad. Facultad de Ciencias Sociales. UBA.
- . Observatorio de Innovación Social. Facultad de Ciencias Económicas UBA.
- . Universidad de La Matanza.
- . Programa de Mantenimiento Habitacional. FADU UBA.
- . Instituto de Investigaciones Gino Germani.

Entendemos que la actual crisis provocada por el virus Covid19, donde gran parte del mundo se encontro recluido en cuarentena, debe ser una oportunidad para visibilizar, y consecuentemente buscar soluciones a los problemas relacionados con la Vivienda y el Hábitat Social en nuestro país en general y en la ciudad de Buenos Aires en particular. El problema de la vivienda para los sectores de bajos recursos ha alcanzado niveles críticos en la Argentina, los cuales se han agudizado con la pandemia.

En ese contexto, el objetivo general de este Foro es presentar **experiencias novedosas** que tuvieron lugar en la C.A.B.A. y en Argentina en los últimos años, y que trajeron aparejadas soluciones para los problemas arriba descriptos, por veces innovadoras.

En este sentido, este evento se propone más específicamente convocar a distintos actores que puedan aportar al desarrollo de soluciones frente a los problemas señalados de la vivienda para sectores vulnerables y, al mismo tiempo, recuperar las voces de los distintos actores que hoy intervienen y actúan en ese campo incluyendo al sector estatal, a las organizaciones de la sociedad civil, el sector privado y a los académicos.

Nuestra propuesta es que el posible intercambio de miradas puede llegar a aportar hacia la construcción de **proyectos innovadores** y contribuir a lograr una mayor coordinación en los modelos de coordinación de estos actores.

Ejes temáticos:

2. Vivienda por Cooperativa y Autogestión.
1. Política Habitacional en la Argentina.
3. Urbanización de Villas y Asentamientos.
4. Suelo Urbano.

Actores:

- A. Sector Público Nacional y Local (gobierno)
- B. Organizaciones de la Sociedad Civil (ONGs, Organizaciones, referentes, etc.)
- C. Académicos (profesionales de todas las disciplinas intervinientes y sus organizaciones de representación)
- D. Sector Institucional (empresas privadas del área y organizaciones de representación)

Modalidad:

Autoridades, oradores, coordinadores, moderadores, y el público que permitan los protocolos en forma presencial desde el MARQ. Al mismo tiempo se transmitirá por streaming.

Los protocolos actuales permiten una asistencia de hasta 100 personas en forma presencial al auditorio.

Los que excedan esa cantidad deberán asistir en forma remota on line.

Cronograma:

Martes 26 octubre 2021.

17:30hs. Presentación del Foro:

Arq. Jorge Uriol Demarchi (SCA) y Arq. Domingo Riso Patrón (SCA).

18:30hs. Mesa Apertura. II Foro de Vivienda y Hábitat Social 2021.

La mesa institucional de apertura del Foro nos plantea desde los decisores políticos en materia de vivienda y hábitat y suelo urbano, en conjuntos con las instituciones de arquitectos cuales son los lineamientos generales en los que se está trabajando para abordar esta tarea.

Presidente SCA :

Arq. Darío López

Presidente FADEA:

Arq. Martín Capobianco.

Investigadora Conicet IIGG:

Dra. María Mercedes di Virgilio.

Ministro de Desarrollo Territorial y Hábitat de la Nación:

Ing. Jorge Ferraresi.

Miércoles 27 octubre 2021.

9:00hs. Mesa 1. Vivienda por Cooperativa y/o Autogestión.

La experiencia de la construcción de vivienda por Cooperativa y Autogestión en nuestro país tiene una pequeña escala en términos de cantidad, pero una larga historia de resistencias, luchas y proyectos novedosos que optimizan los recursos en post de proyectos de vivienda acordes a las necesidades e intereses de los futuros habitantes. En nuestro país, la legislación más avanzada en este sentido es la Ley 341 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, que desde sus orígenes se ha nutrido de la experiencia uruguaya. La experiencia de la Cooperativa del Hogar Obrero, que si bien no es por autogestión, nos muestra una escala interesante en términos de cantidad de viviendas y trayectoria. Algunas preguntas que orientan el panel son ¿cuáles son los elementos más novedosos de estas experiencias? ¿Qué limitaciones han tenido y que soluciones se han construido para superarlas? ¿Es posible construir de este modo a gran escala? ¿Qué políticas se necesitan para fomentar esta alternativa?

Presenta: Arq. Renee Dunowicz. SCA /PMH(Programa de Mejoramiento Habitacional) FADU UBA.

1. Arq. Julio Ciaschini.EHO. (Cooperativa El Hogar Obrero)
2. Arq. Beatriz Pedro. FADU-UBA
3. Dra. María Carla Rodríguez. MOI-IIGG.(Movimiento de Ocupantes y Inquilinos.-Instituto Gino Germani)
4. Arq. Ariel Caballin. ETI. (Equipos Técnicos Interdisciplinarios)
5. Rosa Marisol Cirano Marin. Referente de MTL.(Movimiento Territorial Liberación)

6. Moderador: Arq. Martín Ramírez. SCA.

11:00hs. Mesa 2. Política habitacional en la Argentina.

La existencia de una pandemia que aún estamos padeciendo, puso blanco sobre negro muchos temas, siendo uno de los más significativos la necesidad de un Estado presente. Es desde este aspecto que nos preguntamos: ¿qué se puede esperar en términos de Política Habitacional después de la pandemia?. ¿será necesaria la recomposición de un nuevo estado de bienestar, donde la vivienda y el hábitat vuelvan a tomar un rol preponderante desde el Estado y las instituciones? ¿Cuáles Son los Planes y Políticas a destacar? Preguntas como estas esperamos sean materiales que alimenten las ideas a desarrollar.

1. **Arq. Juan Pablo Negro.** Director Nacional de Proyectos Urbanísticos y Habitacionales. MDTyH.
2. **Lic. Gabriel Mraida.** Presidente IVC Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires
3. **Arq. Andrea Pareja.** Colegio de Arquitectos de Jujuy.
4. **Arq. Celeste Fisch.** Fundación Vivienda Digna.
5. **Arq. Eduardo Reese.** UNGS-Madre Tierra.

6. **Moderador: Arq. Eduardo Bekinschtein.** SCA / FADEA.

14:00hs. Mesa 3. Urbanización en Villas y Asentamientos

La urbanización de villas y asentamientos hace tiempo ya que ha entrado a la agenda pública, lo que plantea el reconocimiento del hábitat autoconstruido y el derecho a la ciudad de estos territorios y ciudadanos que habitan en los mismos. Para ello se han desarrollado diversas intervenciones en villas y asentamientos en todo el país contando con un registro Nacional de Barrios Populares a nivel Nacional (RENABAP). Si bien la problemática de los barrios populares no es nueva, notamos que en la última década se ha producido un giro discursivo que ha tenido consonancia con ciertas transformaciones institucionales. En este marco, se propone poner en debate diversas miradas, que vienen de distintos ámbitos, a fin de identificar cuáles son aquellos elementos novedosos de estas intervenciones y qué desafíos abren hacia el futuro. ¿Cuáles son las Principales apuestas y desafíos? ¿Por qué se habla de integración urbana? ¿qué elementos novedosos se incorpora? ¿Cuáles son los resultados que se rescatan de las experiencias realizadas?

1. **Ramona Fernanda Miño.** Secretaría de Integración Socio-Urbana. MDS-Nación.
2. **Lic. Pedro Caride.** Subsecretario de Integración Urbana y Hábitat. IVC- CABA.
3. **Mg. Romina Barrios** Directora Ejecutiva OPISU - Provincia de Buenos Aires.
4. **Lic. Malena Dondo.** Coordinadora de área de Villas. Defensoría del Pueblo de CABA.
5. **Pitu Salvatierra.** (Referente Villa15).
6. **Mg. Andrea Echevarria** CEC.(Centro de Estudios de Ciudad) FCS-UBA.

7. **Moderadora: Denise Brikman.** IIGG.(Instituto Gino Germani) FCS-UBA.

16:00hs. Mesa 4. Suelo Urbano.

16:00hs. Mesa 4. Suelo Urbano.

Toda Política de Vivienda y Hábitat debe ser acompañada por una eficiente gestión de uso del suelo y esas políticas requieren de enérgicas decisiones de carácter multidisciplinar. Sumado a ello y aunque tomemos el tema desde un ángulo algo distante de la problemática a que nos referimos, las palabras del Arq. James Corner expresadas hace más de una década toman vigencia, cuando dice .."en concreto, los temas económicos, de organización, interacción dinámica, ecológica y técnica apuntan a un urbanismo emergente más flexible, más acorde con la complejidad real de las ciudades y que ofrece una alternativa a los rígidos mecanismos de la planificación centralista." Es así que, nos preguntamos: ¿Una adecuada administración del suelo urbano puede potenciar la búsqueda de soluciones habitacionales? Y, al mismo tiempo, ¿cómo puede vincularse positivamente con la política territorial? Estas preguntas pretenden ser solo un disparador a un campo mucho más abierto.

1. **Dr. Juan Luciano Scatolini.** Secretario de Desarrollo Territorial. MDTyH.- Nación.
2. **Arq. Pascolini.** Subsecretario de Hábitat de la Comunidad. PBA.
3. **Arq. Alvaro García Resta.** Secretario de Desarrollo Urbano. GCBA
4. **Arq. Enrique García Espil.** FADU-UBA.
5. **Lic. Ana Pastor.** Madre Tierra.
6. **Lic. Rosario Fassina.** ACIJ. (Asociación Civil por la Igualdad y la Justicia)

7. **Moderador: Arq. Graciela Brandariz.** SCA

18:00hs. Conclusiones y Cierre del Foro

Arq. Edelmiro Speranza (VyH SCA), **Arq. Carolina Day** (SCA Une).