

## **CONCURSO NACIONAL DE IDEAS PARA BUENOS AIRES Y EL RÍO PARQUE PÚBLICO COSTA URBANA MEMORIA**

### **BA RÍO PARQUE COSTANERA SUR**

*Buenos Aires y su relación con el estuario*

El Parque Público Costa Urbana es un parque que celebra la relación entre la comunidad, la ciudad, la naturaleza y el río.

Esta relación es antigua, de cuando la ciudad era aldea y el río un pantano. Las barcazas atracaban río adentro y unas carretas híbridas improvisaban la carga y descarga de productos y materias primas en un lugar que pronto se convertiría en el principal referente regional de intercambio económico entre América del Sur y Europa.

A través de los años, con el crecimiento de la ciudad, fuimos dándole la espalda al río, generando barreras y evitando conexiones.

Este nuevo parque llega con el objetivo de recuperar la memoria. De recuperar la relación compleja que la ciudad ha tenido históricamente con el río. No solo le abre a la ciudad un camino al agua, sino que revitaliza un espacio olvidado en el tiempo. Junto con la reserva ecológica se pretende generar un nuevo nodo verde repleto de actividades sociales que fomenten el encuentro entre los habitantes de la ciudad. Una pieza resiliente que transiciona por diferentes condiciones de borde en relación al canal para luego ir naturalizando la nueva orilla hacia el río y terminando en los bajos inundables.

El proyecto produce una nueva infraestructura verde orgánica que se recorre en tres grandes momentos. El primero, el parque de la comunidad con un carácter activo y relacionado directamente con sus bordes urbanos; al norte con el barrio Rodrigo Bueno, al sur con el nuevo desarrollo y al oeste con la avenida España, invitando a reunirse en el futuro mercado. El segundo momento es el archipiélago de fitorremediación, bisagra pedagógica de los ecosistemas naturales del sitio y una experiencia diferente de recorrer los humedales. Por último, el tercer momento lo define el parque del mirador y el faro del sur con una identidad fuertemente marcada por su condición de borde, que celebra en un sentido más intimista el camino entre la costa y el río. El recorrido culmina con el faro del sur, una pieza única comprometida con el lugar y como centinela de una ciudad que siempre se transforma reescribiendo su presente y su futuro.

### **HACIA UNA CIUDAD MÁS VERDE**

*propuesta accesibilidad y movilidad sustentable*

Existe actualmente un corredor ecológico sobre el Río de la Plata comprendido por varias reservas, parques y bosques. Juntos generan ecosistemas únicos. El nuevo parque se propone como un nuevo integrante que aporta el recorrido por diversos ecosistemas.

La integración mencionada anteriormente, se suma a la que se genera con diferentes hitos urbanos de la ciudad. La ubicación del parque público y su futuro programa cultural en lo que hoy es el helipuerto, permite generar un polo cultural junto con la Usina del Arte en La Boca, el Museo de la Cárcova frente a Rodrigo Bueno y con la variedad de museos en el microcentro porteño. Es decir, este nuevo parque público vincula varios puntos de la ciudad creando un nuevo polo en el sur de la ciudad.

En el barrio de Puerto Madero, existen varios parques que se utilizan activamente junto con la reserva costanera sur. De esos espacios verdes que hoy existen en esa parte de la ciudad, hay dos características que se tuvieron en cuenta a la hora de pensar este nuevo parque. Desde la reserva se puede llegar al río, pero con un horario determinado y los parques de acceso público no tienen relación con el agua. Es decir, este nuevo espacio urbano llega con la inclusión del recorrido hacia el río en todo momento del día y como soporte de infraestructura a los actuales.

Hay un tema más importante en este nuevo parque como articulador, la democratización entre el norte y sur de la ciudad. Entendiendo que este parque lo utilizaran los barrios del norte como del sur y sin restricción de horario, los nuevos ecosistemas generados, los nuevos caminos y miradores, vendrán con la idea de democratizar el espacio público entre norte y sur que la ciudad necesita y que el plan urbano ambiental reclama.

## **EL PAISAJE NATURAL Y CULTURAL**

### *una nueva pieza de infraestructura verde*

El nuevo Parque Público Costa Urbana propone un nuevo recorrido desde la ciudad hacia el río, donde en ese camino se descubrirán diferentes ecosistemas, se realizarán diferentes actividades y se generará un catálogo de situaciones donde el humano se funde con la naturaleza, convirtiendo este parque en un punto cultural, social y deportivo.

Se decidió restaurar y revalorizar algunos elementos del antiguo *Predio deportivo de la boca* con el objetivo de recuperar el pasado. La confitería se convertirá en un gran mercado de comidas étnicas, volviendolo un punto social y cultural del parque justo al inicio, cerca de esta se colocarán juegos infantiles, entendiendo que pueden ser un gran complemento en ese lugar.

La fuente de aguas danzantes, no solo se restaura para que vuelva a funcionar sino que también se recuperara su espejo de agua.

Para que este parque sea un centro de varios usos, se colocarán canchas de varios deportes en la primera parte del parque, conectadas por varios caminos y con sus respectivos servicios. Estos últimos están desarrollados cada 1000 m como unos módulos que llamamos hubs, donde comprenden baños, espacio para guardado de bicicletas y recolección de residuos. La intención de unirlos es tratar de concentrar todo en un lugar y evitar mayor suciedad.

En relación a los ecosistemas hablados anteriormente, planteamos un jardín que será hospedador de mariposas, que llamamos mariposario. Esta idea invita al disfrute de la naturaleza de los ciudadanos y de la generación de un lugar único en la ciudad. Continuando con las mariposas, entendiendo que la mariposa bandera argentina es emblema de la ciudad, generamos un bosque de coronillos clave para este tipo.

## **LO ANTRÓPICO Y LO NATURAL**

### *condiciones de borde*

El diseño de BA Río Parque se basa en potenciar la situación única que el parque invita a los ciudadanos a recorrer el parque y a disfrutar y aprender de los distintos ecosistemas de plantas nativas de la región pampeana; Selva Marginal, Pastizal, Talar, el sector de los humedales, las plantas acuáticas, el delta de fitorremediación y las zonas de drenaje.

Explorar esos múltiples y variados ecosistemas en la ribera de Buenos Aires es de una gran riqueza para los ciudadanos, sumados a la gran oportunidad de recorrer la costa del Río de la Plata observando la Reserva Costanera Sur, y el encuentro de aguas entre el Río de la Plata y el Riachuelo.

El Bosque perimetral ayuda a mitigar los efectos del cambio climático sumado a los humedales que también son áreas de fitorremediación. Este proceso, gracias a plantas fitorremediadoras, se pone en relación con un recorrido por el archipiélago mediante caminos y plataformas sobre el agua.

Gracias a la influencia de la Reserva Costanera Sur, el sitio cuenta con un Bosque de Alisos, la propuesta de diseño propone un recorrido por estos árboles típicos del delta. Las zonas de bosque a su vez son una oportunidad para que los ciudadanos hagan un "baño de bosque", caminar por zonas de bosque trae numerosos beneficios a la salud.

El recorrido por los humedales busca difundir la valoración de los múltiples beneficios que aportan al bienestar humano y a un planeta sano. Los humedales son esenciales para la vida porque son la principal fuente de agua dulce y albergan el 40% de la biodiversidad del planeta.

## **LA PRADERA Y EL JARDÍN DE LAS RELIQUIAS**

*la riqueza de la biodiversidad local*

En esta primera parte del parque, donde se ubican los accesos desde avenida España junto con el puente a Rodrigo Bueno, se recupera la fuente de aguas danzantes, no solo su funcionamiento sino también su espejo de agua.

Una parte importante de este proyecto es restaurar y valorizar lo existente, por lo que se revaloriza la identidad de la antigua confitería, transformada en un mercado que invita a la comunidad a disfrutar de una variada propuesta gastronómica de comidas étnicas siendo un polo atractor de ciudadanos. La cubierta del mercado será envuelta en plantas trepadoras acentuando la idea de disfrutar la naturaleza. Esto es complementado con juegos infantiles y con un espacio central de praderas, para frenar la ciudad, reunirse y socializar, punto neurálgico de esta parte del paseo, desde donde se tienen vistas 360 del parque.

En relación a la conectividad, se propone un puente que conecte el parque con el barrio Rodrigo Bueno para vincular el parque con el barrio, así como un nuevo puente que se conecte con la Usina del Arte y funcione como otro punto de acceso al parque. Además, tomando la grilla propuesta del nuevo desarrollo urbano, se proponen caminos para conectarlos.

Con la intención de crear diferentes ecosistemas y difundir sobre las distintas calidades espaciales de estos, se crean bosques de especies nativas de selva marginal cercano al canal y en el sector más alto del parque. También se decide dejar los repollitos de agua, especie nativa flotante de un tono verde claro, ayudando a educar sobre la riqueza de los ecosistemas acuáticos y generar un nuevo ecosistema. En esta misma línea, se diseña un jardín de mariposas con plantas nativas, para invitar a los ciudadanos a conocer las plantas nativas y las variadas mariposas que estas plantas atraen.

## **EL ARCHIPIÉLAGO DE FITORREMEDIACIÓN**

*Una experiencia pedagógica de inmersión con la naturaleza*

Un punto importante al diseñar el parque fueron los distintos tipos de situaciones que se pueden producir en él, es por eso que en esta parte del parque se plantea un archipiélago, que genera una sensación única de poder caminar por pasarelas entre y sobre el agua, finalizando en un muelle desde donde se pueden ver cómo convergen dos aguas, la del río junto con la del canal.

Continuando con la idea del contacto con la naturaleza, se diseña una torre para poder observar unas 307 especies de aves que anidan en la Reserva Costanera Sur y como mirador de las diferentes aguas del canal y las del Riachuelo

## **EL MIRADOR Y FARO DEL SUR**

*el camino río alto y río bajo*

Al llegar al final del parque, se encuentra un mirador sobre el agua, desde donde se tiene una vista única hacia la Reserva Costanera Sur, la ciudad y el Río de la Plata, este está conectado a una nueva pieza resiliente, con dos caminos donde uno es bajo y otro alto, adaptado a las posibles inundaciones y facilitando la posibilidad de observar la variabilidad de las crecidas.

Entendiendo este parque como un punto único en la ciudad y la pieza última de la ciudad de Buenos Aires, se plantea un faro del sur, nuevo ícono de la ciudad y el parte desde donde se podrá subir y tener una única vista de todo el sitio.

El nuevo BA Río Parque, plantea una oportunidad única en la ciudad de tener relación directa con el río de diferentes formas, creando múltiples experiencias mediante un recorrido marcado acompañado de diferentes ecosistemas. Revalorizar lo existente como las especies nativas de la ciudad es un punto alto del proyecto, entendiendo estas como un punto para recuperar la memoria de la costanera sur.